



1 DORM



1 BAÑO

**SUPERFICIE TOTAL: 38,97 M<sup>2</sup>**

Superficie Útil: 36,35 M<sup>2</sup>

Superficie Terraza: 2,62 M<sup>2</sup>

### ESPECIFICACIONES GENERALES

- Ⓞ Cocina amoblada y equipada con horno, cocina y campana.
- Ⓞ Piso PVC en cocina y living.
- Ⓞ Piso fotolaminado en dormitorios.
- Ⓞ Ventanas de termopanel.
- Ⓞ Piso cerámico en baños.
- Ⓞ Cerámico en muros de zonas húmedas de baños y cocinas.
- Ⓞ Papel mural.
- Ⓞ Aislación térmica mediante sistema EIFS.
- Ⓞ Calefacción mediante radiadores eléctricos.
- Ⓞ Vanitorios en baños.

### EQUIPAMIENTO COMÚN

- Ⓞ 2 salas multiuso con quincho integrado.
- Ⓞ Gimnasio panorámico.
- Ⓞ Espacio Co-work.
- Ⓞ Lavandería.
- Ⓞ Terraza panorámica.
- Ⓞ Lavandería.
- Ⓞ Delivery room.
- Ⓞ Conserjería con acceso controlado con cámaras de TV.
- Ⓞ Ascensores de última generación.

PROPIETARIO:

**vellatrix**  
INMOBILIARIA

CONSTRUYE

**Avatar**  
CONSTRUCTORA®

ARQUITECTOS

MARTIN / ALAN  
**ARMSTRONG**  
NICOLAS  
**SPOERER**  
ARQUITECTOS

TODOS NUESTROS PROYECTOS ESTÁN ADHERIDOS A:



Trabajadores | Clientes | Comunidad | Medio Ambiente

Si bien las imágenes e información contenidas en este sitio web buscan ser lo más realista posible, son meramente ilustrativas y referenciales, por lo que podrían no representar exactamente la realidad. La empresa se reserva la facultad de efectuar cambios en los proyectos. Las cotizaciones las podrá solicitar vía internet o redes sociales y exigir en nuestras salas de venta. Asimismo los precios están sujetos a disponibilidad de los departamentos ofertados.